

JR 埼京線

# 『与野本町』駅 徒歩7分

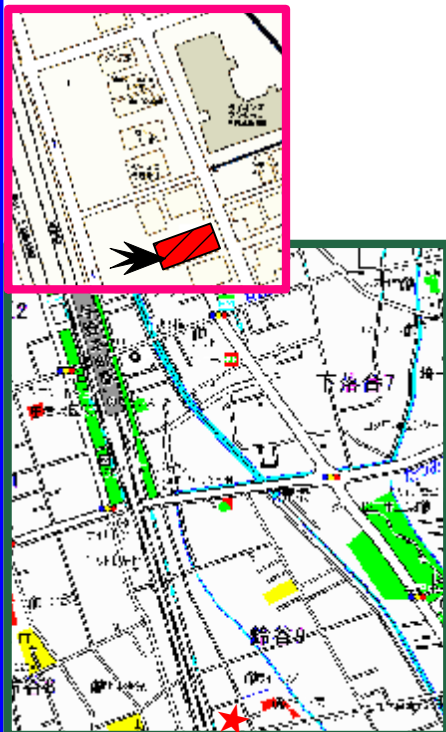
- ◎埼京線: 快速停車駅で通勤通学便利!
- ◎駅周辺: 駅ビル(ビーンズ中央区役所・与野図書館あり)

## \*保証人不要!

(保証会社に加入あり)

- 単身者限定
- 地デジ対応済み
- 通勤・通学便利
- 買い物便利

※賃貸保証加入義務あり



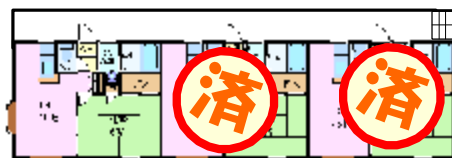
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。  
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

※ネット環境は各自申し込み、ご契約をお願い致します。

- ～\* 周辺 \*～
- ★ 駅ビル(ビーンズ)・・・430m
  - ★ 与野中央公園・・・390m
  - ★ 飲食店・ファミレス600m 範囲内にあり
  - ★ 与野郵便局・・・940m

203	202	201
102	101	1F 駐車場

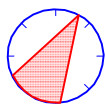
※(P)の空きはありません!



※鍵の交換入居者負担

※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

方位



← 駐車場部分

102号室(角部屋)

# 59,000円



強  
調

DK  
参  
考  
写  
真



種類	賃貸アパート			
名称	リオ・ファイブ			
間取	1DK			
賃貸借条件	家賃	左記参照		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	共益費	2,000円	-	-
	駐車場	6,000円(P=現在空き無し)		税無 税込
所在	さいたま市中央区鈴谷 9丁目			
交通	JR埼京線 与野本町駅 徒歩7分			
建物	構造	軽量鉄骨造	完成	平成1年1月
	総階数	2階建	総戸数	5戸
	面積	32.50 m <sup>2</sup>		
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	定期借家	取壊の期限付
	入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年
	契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月
	賃貸保証	要 30%~50%	更新	可 不可
設備・施設	バス	都市ガス	収納	オートロック
	トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター
	バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷房 暖房
	洗面化粧台	ガス 電気	1階テラス	BS CS
	脱衣所	システムキッチン	ロフト	CATV
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送
	屋外 シャワー	室内 床下収納	地下室	インターホン
	追炊	本下水	トイレ2カ所	照明
	バランス釜	浄化槽	駐車2台可	※
	法人契約	学生	ピアノ等	子供
	ペット	※		短期賃貸借
	備考	※チェック印の意味: チェックあり→可、相談、有 チェックなし→不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。		
Bコード	1004 ●	住宅地図ページ	中央区P29G×1	

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号  
〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

# 尾張屋

OWARIYA

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 048-872-0390  
(FAX) 048-872-0393

賃貸管理  
センター

定休日/毎週水曜日

埼京線の快速停車駅  
角部屋! 地デジ対応済み!  
↓家賃下がりました!