

JR埼京線・武蔵野線

# 『武蔵浦和』駅 徒歩25分



★埼京線：通勤快速停車駅で通勤・通学便利  
★駅周辺：駅ビル(ビーンズ)・商業施設(マーレ)・オリンピック・マルエツありで買物便利

**\*保証人不要!** (保証会社に参加あり)

**●礼金なし**

**●ロチャース戸田店まで徒歩3分(270m)**

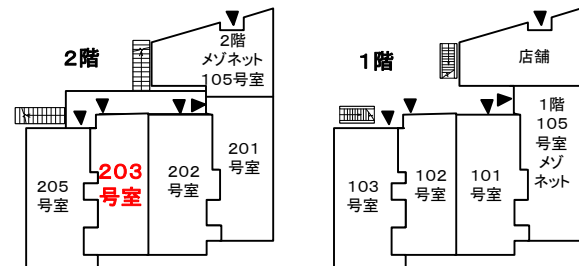
**●台所セット新品交換(H21年6月)**

※賃貸保証加入義務あり

～\*入居決定後 どちらか選べます\*～

※電波妨害用CATV有り  
※鍵交換入居者負担

- 畳交換
- フローリング調のウッドカーペット (洋間風に出来ます)

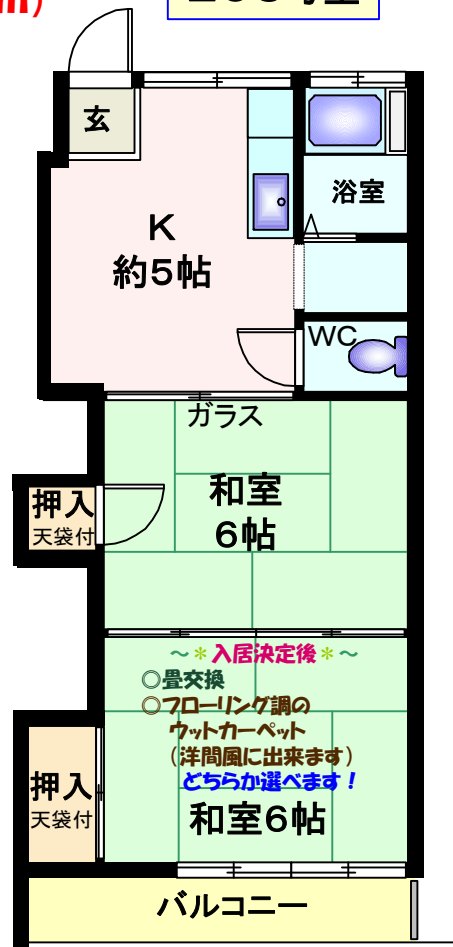


※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。  
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

※鍵交換は入居者負担 ※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。



203号室



種類	賃貸アパート				
名称	西喜ハイム				
間取	2K				
賃貸借条件	家賃	48,000円			
	敷金	2ヶ月	礼金	-	
	共益費	2,000円	-	-	
	駐車場	-		税無 税込	
	有料	付無料	近隣	確保	無
所在	埼玉県戸田市美女木1丁目				
交通	JR埼京線 武蔵浦和駅 徒歩25分				
	停留所名称	-			
建物	構造	木造	完成	昭和63年1月	
	総階数	2階建	総戸数	8戸	
	面積	33.20㎡			
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	定期借家	取壊の期限付	
	入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年	
	契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月	
	賃貸保証	要 30%~50%	更新	可 不可	
設備・施設	バス	都市ガス	収納	オートロック	
	トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター	
	バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷房 暖房	
	洗面化粧台	ガス 電気	1階テラス	BS CS	
	脱衣所	システムキッチン	ロフト	CATV	
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送	
	屋外 室内	床下収納	地下室	インターホン	
	シャワー	本下水	トイレ2カ所	照明	
	追炊	浄化槽	駐車2台可	※	
	バランス釜	※	※	※	
	法人契約	学生	ピアノ等	子供	
	ペット	※		短期賃貸借	
備考	※チェック印の意味：チェックあり→可、相談、有 チェックなし→不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。				
Bコード	1032 ●	住宅地図ページ	戸田P9J×1		

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号  
〒336-0021埼玉県さいたま市南区别所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

**尾張屋** OWARIYA

TEL 048-872-0390 (FAX) 048-872-0393

賃貸管理センター 定休日/毎週水曜日・第3火曜日

～ 選べます ～  
○和室:畳交換  
○ウッドカーペット  
(洋間風に出来ます)