

JR埼京線・武蔵野線

# 『武蔵浦和』駅 徒歩25分

★埼京線：通勤快速停車駅で通勤・通学便利  
★駅周辺：駅ビル(ビーンズ)・商業施設(マール)・オリンピック・マルエツありで買物便利

**\*保証人不要!** (保証会社に参加あり)

**●礼金なし** ! 3月末までに成約の方に限り!  
**エアコン** 基サービスします!

**●ロチャース戸田店まで徒歩3分(270m)**

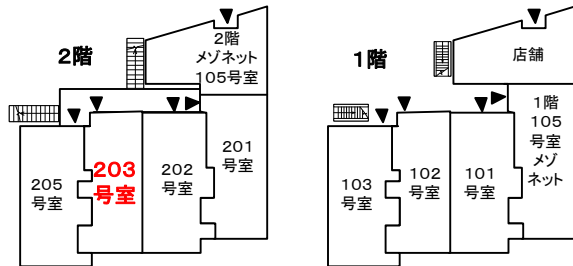
**●台所セット新品交換(H21年6月)**

※賃貸保証加入義務あり

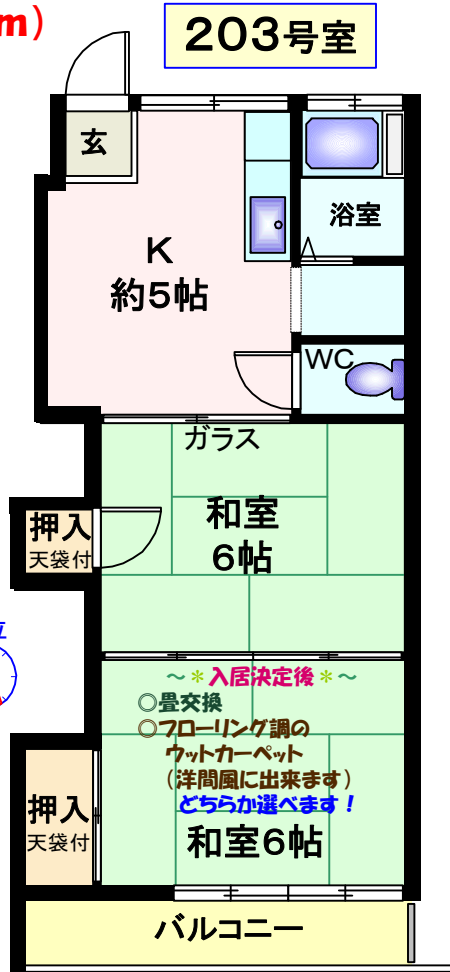
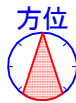
~\*入居決定後 どちらか選べます\*~

※電波妨害用CATV有り  
※鍵交換入居者負担

- 畳交換
- フローリング調のウットカーペット (洋間風に出来ます)



- ★am/pm戸田美女木店 ...350m
- ★Yバリュー・美女木店 ...460m
- ★新大宮バイパスまで 315mで交通の便良し



種類	賃貸アパート			
名称	西喜ハイム			
間取	2K			
賃貸借条件	家賃	48,000円		
	敷金	2ヶ月	礼金	-
	共益費	2,000円	-	-
	駐車場	-		税無 税込
所在	埼玉県戸田市美女木1丁目15-6			
交通	JR埼京線 武蔵浦和駅 徒歩25分			
建物	構造	木造	完成	昭和63年1月
	総階数	2階建	総戸数	8戸
	面積	33.20㎡		
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	定期借家	取壊の期限付
	入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年
	契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月
	賃貸保証	要 30%~50%	更新	可 不可
設備・施設	バス	都市ガス	収納	オートロック
	トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター
	バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷房 暖房
	洗面化粧台	ガス 電気	1階テラス	BS CS
	脱衣所	システムキッチン	ロフト	CATV
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送
	屋外 室内	床下収納	地下室	インターホン
	シャワー	本下水	トイレ2カ所	照明
	追炊	浄化槽	駐車2台可	※
	バランス釜	※	※	※
	法人契約	学生	ピアノ等	子供
	制限	ペット	※	短期賃貸借
備考	※チェック印の意味:チェックあり→可、相談、有 チェックなし→不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。			
	Bコード	1032 ●	住宅地図ページ	戸田P9J×1

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。  
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

※鍵交換は入居者負担 ※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/一般(19)第46017号  
〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

# 尾張屋

TEL 048-872-0390 (FAX) 048-872-0393

（社）埼玉県宅地建物取引業協会会員 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸管理  
センター

定休日/毎週水曜日

エアコン 基 サービスです  
礼金なし です