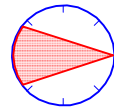


JR 京浜東北線・宇都宮線・高崎線

『浦和』駅 徒歩12分

方位



◎浦和駅(西口)：伊勢丹・コルソ・銀行・郵便局・埼玉県庁、諸官庁ありで生活便利です
◎(東口)：駅前に商業施設浦和パルコあり(図書館あり)

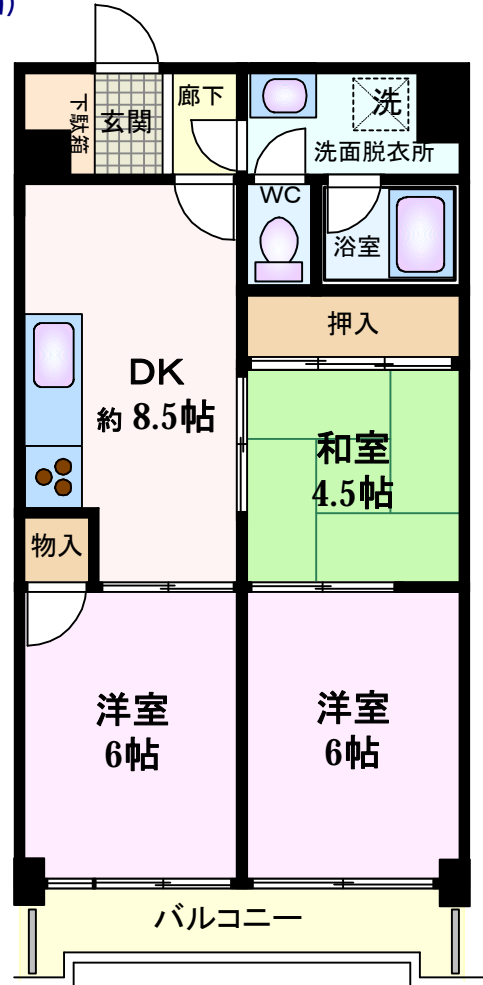
4階

※H21年10月下旬頃
入居可予定

***保証人不要!**

(保証会社に加入あり)

- 玄関ホールあり
- 脱衣室あり
- エレベーターあり



～* 周辺 *～

- ★ショッ799浦和高砂店…54m(1分)
- ★ローソン埼玉県庁店…150m(2分)
- ★いなげや浦和常盤店…810m(11分)
- ★イトーヨーカドー浦和店…780m(10分)
- ★伊勢丹浦和店&コルソ…906m(12分)
- ★常盤公園…560m(7分)
- ★埼玉県庁…240m(3分)
- ★さいたま市役所…326m(5分)
- ★県立図書館…630m(8分)



学区
岸町小学校
…1076m
白幡中学校
…1543m



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

※鍵交換は入居者負担

※賃貸保証加入義務あり

※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

種類	分譲賃貸マンション					
名称	ライオンズマンション浦和第2					
間取	3DK					
賃貸借条件	家賃	95,000円				
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
	共益費	-	-	-		
	駐車場	-		税無 税込		
		有料	付無料	近隣	確保	無
所在	さいたま市浦和区高砂 3丁目					
交通	JR京浜東北線・高崎線・宇都宮線 浦和駅 徒歩12分					
	停留所名称	-				
建物	構造	RC造	完成	昭和59年4月		
	総階数	7階建	総戸数	34戸		
	面積	53.69㎡				
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	定期借家	取壊の期限付		
	入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年		
	契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月		
	賃貸保証	要 30%~50%	更新	可 不可		
設備・施設	バス	都市ガス	収納	オートロック		
	トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター		
	バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷房 暖房		
	洗面化粧台	ガス 電気	1階テラス	BS CS		
	脱衣所	システムキッチン	ロフト	CATV		
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送		
	屋外 室内	床下収納	地下室	インターホン		
	シャワー	本下水	トイレ2カ所	照明		
	追炊	浄化槽	駐車2台可	※		
	バランス釜	※	※	※		
	法人契約	学生	ピアノ等	子供		
	ペット	※	※	短期賃貸借		
備考	※チェック印の意味：チェックあり可、相談、有 チェックなし不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。					
Bコード	1128 ●	住宅地図ページ	浦和区P42J×1			

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号
〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライプタワー武蔵浦和

尾張屋

OWARIYA

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 048-872-0390
TEL 048-872-0393

賃貸管理
センター

定休日/毎週水曜日

通勤・通学・買い物便利な
浦和駅 利用