

JR 京浜東北線

『川口』駅 徒歩9分

\*保証人不要! (保証会社リクルートに加入あり)

●荒川河川敷が一望

●南向き

※賃貸保証加入義務あり

◎ガス台、一部照明器具、エアコン入居者管理

- ～\* 周辺 \*～
- ★スリーエフ川口2丁目店...250m
  - ★コモディイイタ川口東口店...800m
  - ★マルエツ川口キュボラ店...830m
  - ★ケーヨーティニー...430m
  - ★そごう川口店...1100m
  - ★中央図書館...930m

基本学区：舟戸小学校...920m  
南 中学校...920m



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。  
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

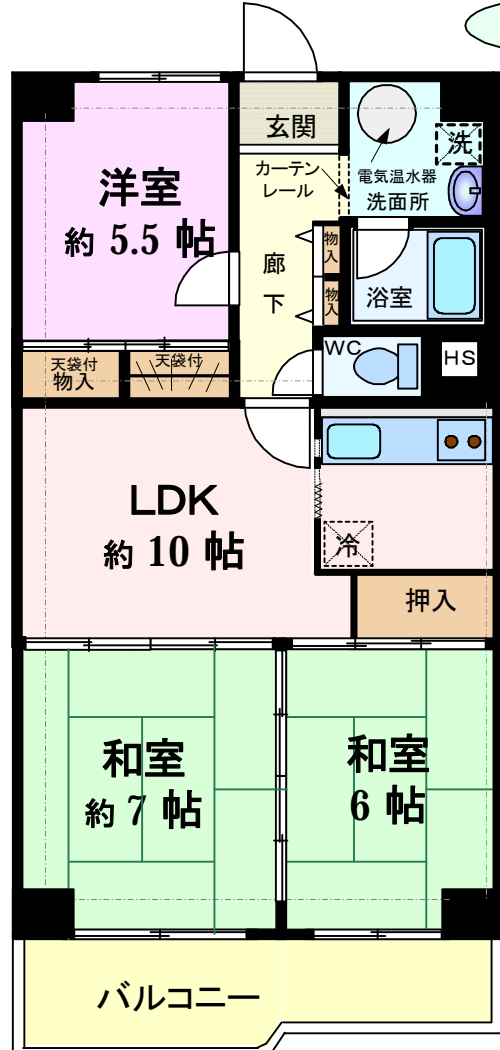


705号室 荒川河川敷が一望! バルコニからの眺望です

※H22年3月上旬頃  
入居可予定

7階

方位



独立型キッチン  
LDがスッキリ  
使えます。



廊下  
使いやすい  
物入収納



シャワー水栓付  
洗面化粧台

種類	分譲賃貸マンション					
名称	クリーンビュー第3川口					
間取	3LDK					
賃貸借条件	家賃	106,000円				
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
	共益費	5,000円	-	-		
	駐車場	-		税無 税込		
		有料	付無料	近隣	確保	無
所在	埼玉県川口市川口2丁目					
交通	JR京浜東北線 川口駅 徒歩9分					
	停留所名称					
建物	構造	SRC造	完成	昭和53年2月		
	総階数	11	総戸数	207戸		
	面積	66.30㎡				
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	定期借家	取壊の期限付		
	入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年		
	契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月		
	賃貸保証	要 30%~50%	更新	可 不可		
設備・施設	バス	都市ガス	収納	オートロック		
	トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター		
	バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷房 暖房		
	洗面化粧台	ガス 電気	1階テラス	BS CS		
	脱衣所	システムキッチン	ロフト	CATV		
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送		
	屋外 室内	床下収納	地下室	インターホン		
	シャワー	本下水	トイレ2カ所	照明		
	追炊	浄化槽	駐車2台可	※		
	バランス釜	※	※	※		
	法人契約	学生	ピアノ等	子供		
	ペット	※		短期賃貸借		
備考	※チェック印の意味:チェックあり可、相談、有 チェックなし不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。					
	Bコード	2146 ●	住宅地図ページ	川口西部P101C×1		

※鍵交換は入居者負担

※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号  
〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

**尾張屋**  
OWARIYA

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 048-872-0390  
(FAX) 048-872-0393

賃貸管理  
センター

定休日/毎週水曜日

南向きで  
荒川河川敷が一望  
3月上旬頃入居可予定!