JR京浜東北線・埼京線
高崎線・宇都宮線
『大　宮』駅　徒歩12分
東武野田線
『北大宮』駅　徒歩5分

◎埼京線：通勤快速停車駅・京浜東北線：始発駅で通勤・通学便利です
◎駅周辺はデパート・商業施設・スーパー・銀行・飲食店があり,住生活環便利です

＊保証人不要！（保証会社リクルートに加入あり）

（※個人契約の場合は保証会社加入と要保証人）

●オートロック
●南向、陽当り良好

～＊ 周 辺 ＊～

学区
大宮北小学校
‥525m
大宮北中学校
‥1170m

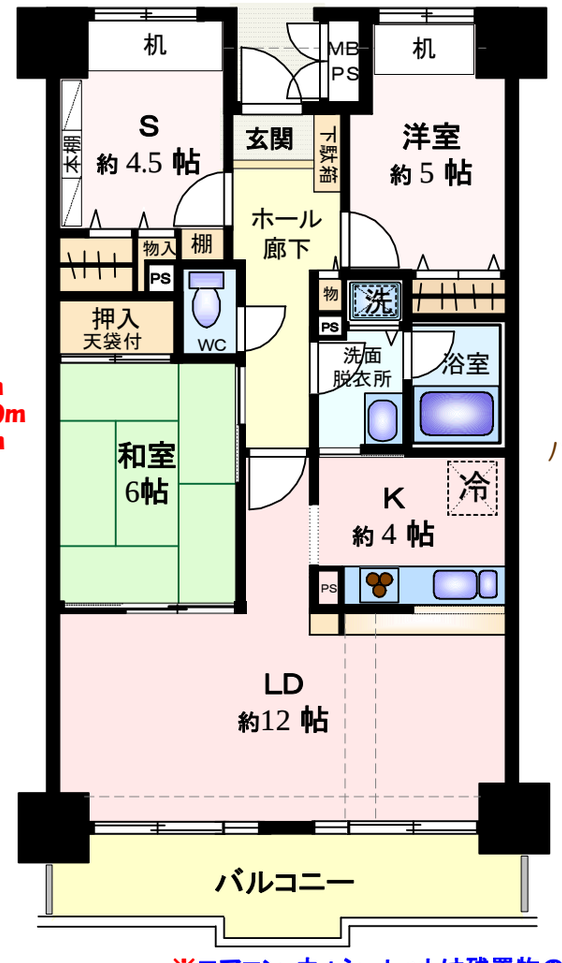
★ファミリーマート大宮中央店‥225m
★ファミレス・サイゼリア　‥110m
★(東口)大宮ロフト　‥813m
★　高島屋大宮店　‥950m
★　大宮公園　‥660m
氷川神社　‥525m
大宮区役所　‥1200m
★(西口)ダイエー大宮店 DOM‥1200m
★　そごう大宮店　‥1400m

↑洗面化粧台
（シャワー水栓付）
↓清潔感のある浴室

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

※賃貸保証加入義務あり
※鍵交換は入居者負担

410号室



※エアコン・ウォシュレットは残置物の為、
入居者維持管理といたします
※退居時、指定業者による、クリーニング
費用を負担して頂きます。

方位

バルコニー面ＬＤ　和室の障子を
引込みひろびろ利用出来ます

S：机・本棚・収納あり

対面キッチン

種類	分譲賃貸マンション			
名称	ライオンズプラザ大宮			
間取	2SLDK			
賃貸借条件	家賃	130，000円		
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
	共益費	―	―	―
	駐車場	―		税無　税込
		有料　付無料　近隣　確保　無		
所在	さいたま市大宮区土手町　1丁目			
交通	JR京浜東北線・埼京線　大宮駅　徒歩12分 東武野田線　北大宮駅　徒歩5分			
	停留所名称			
建物	構造	RC造	完成	平成1年5月
	総階数	14階建	総戸数	188戸
	面積	76．97 ㎡		
その他条件	賃貸借の種類	普通建物　定期借家		取壊の期限付
	入居	即	当社指定の保険	2．5万円～/2年
	契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月
	賃貸保証	要 30%～50%	更新	可　不可
設備・施設	バス	都市ガス	収納	オートロック
	トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター
	バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷房　暖房
	洗面化粧台	ガス　電気	1階テラス	BS　CS
	脱衣所	ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ	ロフト	ＣＡＴＶ
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送
	屋外　室内	床下収納	地下室	インターホン
	シャワー	本下水	トイレ２ヵ所	照明
	追炊	浄化槽	駐車２台可	※
	バランス釜	※	※	※
制限	法人契約	学生	ピアノ等	子供
	ペット	※		短期賃貸借
備考	※チェック印の意味：チェックあり→可、相談、有　チェックなし→不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料（賃料の１．05ヶ月分）、更新事務手数料がかかります。			
	Bコード	2370 ●	住宅地図ページ	大宮区P14C×3

株式会社尾張屋　宅建業免許／国土交通大臣（1）第7687号　建設業免許／（般-19）第46017号
〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライブタワー武蔵浦和
OWARIYA 尾張屋
TEL 048-872-0390
（FAX）048-872-0393
賃貸管理センター
定休日／毎週水曜日
（社）埼玉県宅地建物取引業協会会員　（社）全国宅地建物取引業保証協会会員　（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

多数路線利用可です