

JR京浜東北線

『北浦和』駅 徒歩10分

- ◎ (東口) : 商業施設 (元町CITY・ホップ) 商店街あり
- ◎ (西口) : 緑豊かな県立北浦和公園(近代美術館あり)埼玉社会保険病院あり

- 通勤・通学便利
- 買物便利

*** ご希望の方に ***

ウォシュレットを取り付けます

(※入居者維持管理)

※賃貸保証(トリオ)加入義務あり

学区 ※内見の際は前日までに
ご連絡をお願いします。

大戸小学校
●●340m

与野南中学校
●●1400m

602	601		
502	501		
403	402	401	
305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。



方位



《室内参考写真》



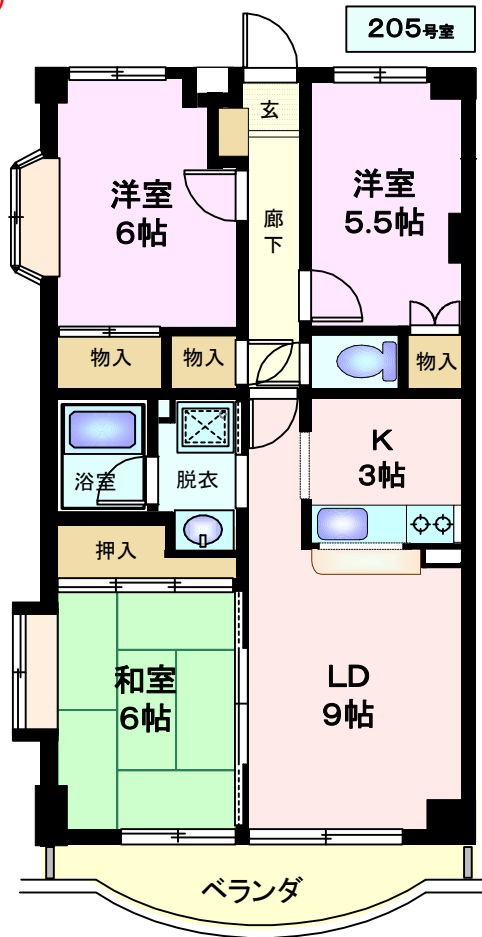
対面キッチンLDK戸襖を
引き分けると、
ひろびろ使えます。



- ～* 周辺 *～
- ★埼玉社会保険病院・・・550m
 - ★北浦和サティ店・・・330m
(食品部門23時迄営業)
 - ★北浦和公園・・・743m
(園内県立近代美術館あり)

205号室 61.20㎡ (即入居可)

116,000円 角部屋
出窓あり



※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。 ※鍵交換は入居者負担

種類	賃貸マンション		
名称	サンジェルマン		
間取	3LDK		
賃貸借条件	家賃	左記参照	
	敷金	2ヶ月	礼金
	共益費	8,800円	1ヶ月
	駐車場	12,600円	
		税無	税込
	有料	付無料	近隣
		確保	無
所在	埼玉県さいたま市中央区新中里 1丁目		
交通	JR京浜東北線 北浦和駅 徒歩10分		
	停留所名称	-	
建物	構造	RC造	完成
	総階数	6階建	総戸数
	面積	61.20㎡	
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	不在中期限付
	入居	相談	当社指定の保険
	契約期間	2年間	更新料
	賃貸保証	要 30%~50%	更新
設備・施設	バス	都市ガス	収納
	トイレ	プロパン	フローリング
	バストイレ別	コンロ	バルコニー
	洗面化粧台	ガス	電気
	脱衣所	システムキッチン	1階テラス
	洗濯機置場	キッチン給湯	ロフト
	屋	室内	床下収納
	シャワー	本下水	地下室
	追炊	浄化槽	トイレ2カ所
	バランス釜	※	※
	法人契約	学生	ピアノ等
	ペット	※	※
備考	※チェック印の意味: チェックあり→可、相談、有 チェックなし→不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。		
	Bコード	5008	住宅地図ページ

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号
〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

尾張屋

TEL 048-872-0390 (FAX) 048-872-0393

賃貸管理センター
定休日/毎週水曜日

（社）埼玉県宅地建物取引業協会会員 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）首都圏不動産公正取引協議会加盟