

チョイス キャンペーン



お好きなものを
この中より
✓ 2つ選べます。

- フリーレント1ヶ月
- 礼金なし
- ガスコンロ(魚焼付)
- 照明器具(2部屋)
- エアコン1基
- ウォシュレット
- TVインターホン

- 駐車場 近隣確保!
- 商店街近隣あり
- 追い焚付き
- ペット相談(小型犬1匹のみ)



● 家賃プラス2,000円
● 敷金プラス1ヶ月・解約時1ヶ月償却

201号室 家賃: **73,000円**
(角部屋)
305号室 家賃: **69,000円**
(出窓なし)
301号室 家賃: **73,000円**
(角部屋)

※301号室: リフォーム前入居決定
後相談の上行ないます



※鍵の交換入居者負担

※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

種類	賃貸マンション		
名称	フローレしむら		
間取	3DK		
賃貸借条件	家賃	左記参照	
	敷金	2ヶ月	礼金 1ヶ月
	共益費	2,500円	—
	駐車場	1台目5,500円/2台目7,000円	税無 税込
所在	埼玉県さいたま市桜区下大久保		
交通	JR埼京線 南与野駅 バス12分 徒歩6分		
	停留所名称	埼玉大学 停留所	
建物	構造	RC造	完成 昭和58年1月
	総階数	3階建	総戸数 18戸
	面積	55.44 m ²	
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	定期借家 取壊の期限付
	入居	即	当社指定の保険 2.5万円~/2年
	契約期間	2年間	更新料 新賃料1ヶ月
	賃貸保証	要 30%~50%	更新 可 不可
設備・施設	バス	都市ガス	収納 オートロック
	トイレ	プロパン	フローリング エレベーター
	バストイレ別	コンロ	バルコニー 冷房 暖房
	洗面化粧台	ガス 電気	1階テラス BS CS
	脱衣所	システムキッチン	ロフト CATV
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ 有線放送
	屋外	室内 床下収納	地下室 インターホン
	シャワー	本下水	トイレ2カ所 照明
	追炊	浄化槽	駐車2台可 ※
	バランス釜	※	※ ※
	制限	法人契約 学生	ピアノ等 子供
	ペット	※ 短期賃貸借	
備考	※チェック印の意味: チェックあり=可、相談、有 チェックなし=不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。		
Bコード	5013 O	住宅地図ページ	桜区P30H×5

- ～*周辺*～
- ★セブンイレブン浦和埼玉五大学店...155m
 - ★マルエツ浦和大久保店...710m
 - ★1km範囲内に飲食店・ファーストフード店あり

※賃貸保証(トリオ)加入義務あり



学区
大久保東小学校
...1,000m
上大久保中学校
...1,600m

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。



株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号

〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

TEL 048-872-0390

(FAX) 048-872-0393

賃貸管理
センター

定休日/毎週水曜日



ペット相談可です