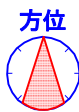


JR京浜東北線

『与野』駅 徒歩10分
『北浦和』駅 徒歩12分

※ご希望の方に
どちらか取り付けます※
○照明器具4部屋分
○ウォシュレット
(※入居者維持管理)

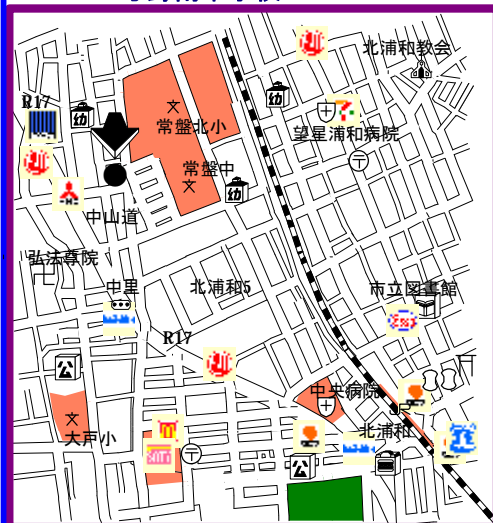


- 宅配・クリーニングBOXあり
- 通勤・通学便利
- 陽当り良好

- ★セブンイレブン与野店まで450m
- ★北浦和サテイまで740m
(食品部門23時迄営業)まで740m
- ★社会保険病院まで914m
- ★北浦和公園(県立近代美術館)まで1100m
- ★国道17号線(中里北交差点)
まで120m車でのアクセスもよし

※賃貸保証加入義務あり

内見の際は、前日までにご連絡をお願い致します。
※カードキー3枚10,500円 入居者負担
学区：大戸 小学校・830m
与野南中学校・1800m



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

105号室 A2タイプ 3LDK
角部屋:専有面積:66.72㎡
バルコニー:7.38㎡
109,000円

201号室 A1タイプ 3LDK
角部屋:専有面積:66.72㎡
バルコニー:7.38㎡
118,000円

《駐車場付》
201号室 ◎駐車場
下段 No6:10,500円

407号室 ◎駐車場
平置 No25:13,650円

203号室 ◎駐車場
中段 No8:11,550円

105号室 ◎駐車場
下段 No4:10,500円

206号室 ◎駐車場
中段 No10:11,550円

◎立体駐車場の場合:車の大きさ
1,800×1,550×5,000

◎立体駐車場不可の場合は
外の駐車場 16,000円可

203号室 Aタイプ 3LDK
専有面積:66.72㎡
バルコニー:7.38㎡
109,000円

206号室 A2タイプ 3LDK
専有面積:66.72㎡
バルコニー:7.38㎡
115,000円

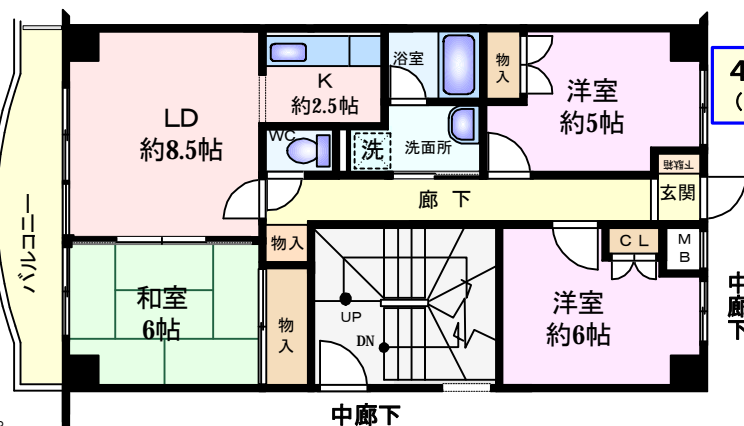
407号室 Cタイプ 3LDK
角部屋:専有面積:67.83㎡
バルコニー:7.38㎡
114,000円

105号室
(出窓あり)
間取り反転タイプ

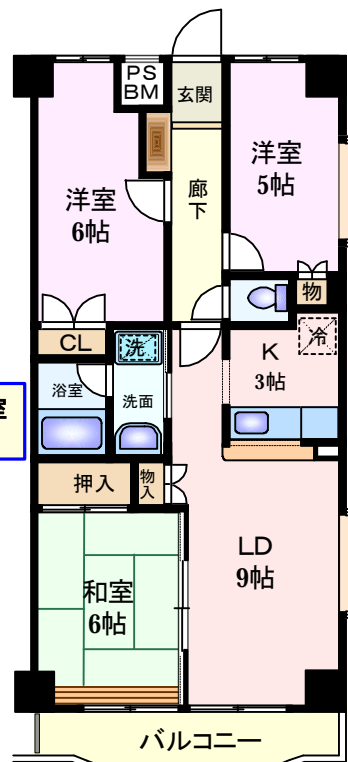
201号室
(出窓あり)

203号室
(出窓なし)

206号室
(出窓あり)
間取り反転タイプ



407号室
(出窓なし)



※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

種類	賃貸マンション					
名称	サンジェルマンⅡ					
間取	3LDK					
賃貸借条件	家賃	左記参照				
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
	共益費	9,000円	2年毎に町内会費必要です	7,200円		
	駐車場	10,500 ~ 13,650円		税無 税込		
		有料	付無料	近隣	確保	無
所在	さいたま市中央区新中里 5丁目					
交通	JR京浜東北線 北浦和駅 徒歩12分					
	停留所名称					
建物	構造	RC造	完成	平成9年1月		
	総階数	6階建	総戸数	36戸		
	面積	66.46 ~ 92.68 ㎡				
その他条件	賃貸借の種類	普通建物	定期借家	取壊の期限付		
	入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年		
	契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月		
	賃貸保証	要 30%~50%	更新	可 不可		
設備・施設	バス	都市ガス	収納	オートロック		
	トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター		
	バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷房 暖房		
	洗面化粧台	ガス 電気	1階テラス	BS CS		
	脱衣所	システムキッチン	ロフト	CATV		
	洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送		
	屋外 室内	床下収納	地下室	インターホン		
	シャワー	本下水	トイレ2カ所	照明		
	追炊	浄化槽	駐車2台可	※		
	バランス釜	※	※	※		
	制限	法人契約	学生	ピアノ等	子供	
		ペット	※	短期賃貸借	無	
	備考	※チェック印の意味:チェックあり可、相談、有 チェックなし不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。				
Bコード		5097	住宅地図ページ	中央区P26H×5		

※ご希望の方にどちらか取り付けます※

照明器具4部屋分がウォシュレット

2駅 徒歩圏利用可です!



(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号

〒336-0021埼玉県さいたま市南区別所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

TEL 048-872-0390

(FAX) 048-872-0393

賃貸管理
センター

定休日/毎週水曜日