

JR 埼京線

# 『南与野』駅 徒歩18分

JR京浜東北線 北浦和駅 バス10分 栄和北停留所徒歩 3分

## \*保証人不要!

(保証会社に加入あり)



### ●公園近くに有り

### ●陽当り良好

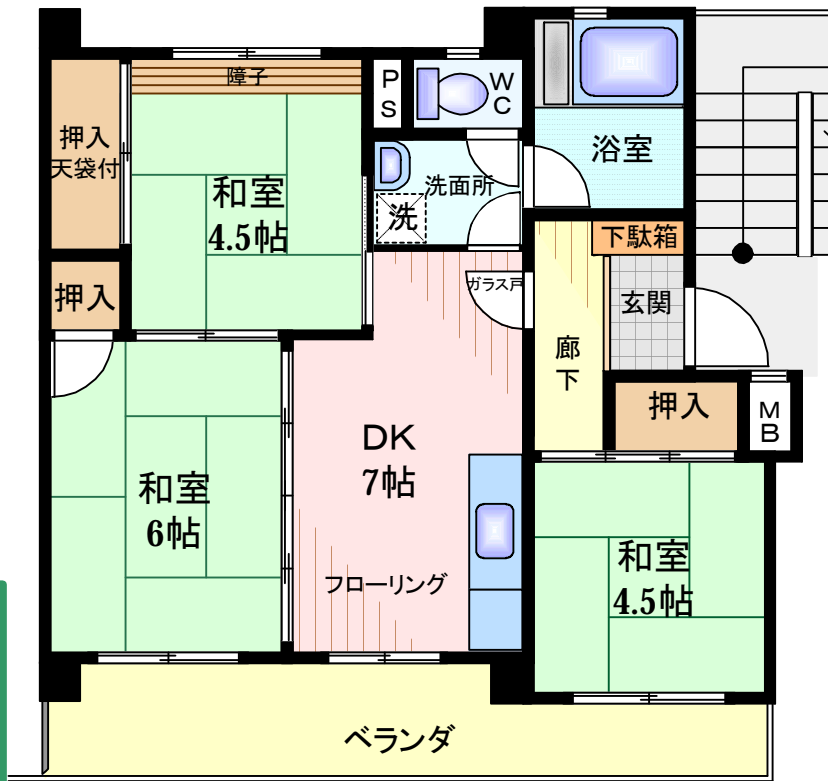
### ●ピアノOK

- ～\* 周辺 \*～
- ★エコス浦和栄和店...270m
  - ★セブンイレブン浦和栄和店...400m
  - ★浦和栄和郵便局...353m
  - ★ロチャース浦和店...700m
  - ★ヤマダ電機...720m
  - ★栄和第3公園...210m



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。  
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

4号棟 104号室



※現状のまま貸します  
※草取り等の団地内の行事に参加要です

※鍵の交換入居者負担

※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

学区  
栄和小学校...350m  
上大久保中学校...740m

104号室  
ベランダからの  
風景です。



バルコニー面、和室続き間で広々利用  
できます。陽当り良好で明るい室内



1間半の押入  
(天袋付)



清潔感のある  
洗面所



種類	分譲賃貸マンション				
名称	浦和栄和団地4号棟				
間取	3DK				
賃貸借条件	家賃	65,000円			
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月	
	共益費	2,000円	-	-	
	駐車場	-			
所在	さいたま市桜区栄和2丁目				
	JR埼京線 南与野駅 徒歩18分				
交通	停留所名称	北浦和駅	バス10分	栄和北町停留所	徒歩3分
	構造	RC造	完成	昭和大7年12月	
建物	総階数	5階建	総戸数	30戸	
	面積	50.80 m <sup>2</sup>			
その他条件	賃貸借の種類	<input type="checkbox"/> 普通建物	<input type="checkbox"/> 定期借家	<input type="checkbox"/> 取壊の期限付	
	入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年	
	契約期間	2年間	更新料	新賃料0.5ヶ月	
	賃貸保証	<input type="checkbox"/> 要 30%~50%	更新	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可	
設備・施設	バス	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input type="checkbox"/> 収納	<input type="checkbox"/> オートロック	
	トイレ	<input type="checkbox"/> プロパン	<input type="checkbox"/> フローリング	<input type="checkbox"/> エレベーター	
	バストイレ別	<input type="checkbox"/> コンロ	<input type="checkbox"/> バルコニー	<input type="checkbox"/> 冷房 <input type="checkbox"/> 暖房	
	洗面化粧台	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> 1階テラス	<input type="checkbox"/> BS <input type="checkbox"/> CS	
	脱衣所	<input type="checkbox"/> システムキッチン	<input type="checkbox"/> ロフト	<input type="checkbox"/> CATV	
	洗濯機置場	<input type="checkbox"/> キッチン給湯	<input type="checkbox"/> グルニエ	<input type="checkbox"/> 有線放送	
	屋外	<input type="checkbox"/> 室内	<input type="checkbox"/> 床下収納	<input type="checkbox"/> 地下室	
	シャワー	<input type="checkbox"/> 本下水	<input type="checkbox"/> トイレ2カ所	<input type="checkbox"/> インターホン	
	追炊	<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> 駐車2台可	<input type="checkbox"/> 照明	
	バランス釜	<input type="checkbox"/> ※	<input type="checkbox"/> ※	<input type="checkbox"/> ※	
	制限	法人契約	<input type="checkbox"/> 学生	<input type="checkbox"/> ピアノ等	<input type="checkbox"/> 子供
	ペット	<input type="checkbox"/>	※		<input type="checkbox"/> 短期賃貸借
備考	※チェック印の意味:チェックあり可、相談、有 チェックなし不可、無 ※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。 ※必要書類は当社にお問い合わせください。 ※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。 ※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。				
	Bコード	9092 ●	住宅地図ページ	桜区P32E×3	

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号  
〒336-0021埼玉県さいたま市南区别所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

# 尾張屋

OWARIYA  
(社)埼玉県宅建物取引業協会会員 (社)全国宅建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 048-872-0390  
(FAX) 048-872-0393

賃貸管理  
センター

定休日/毎週水曜日・第3火曜日