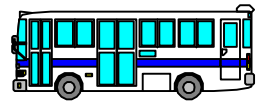


東浦和駅～バス便  
JR武蔵野線

**東浦和駅**



**7分**

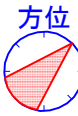
芝原3丁目停留所



**徒歩1分**

- 近隣公園有り
- 閑静な住宅街
- 買物便利
- 住環境良好

※H21年6月末頃  
リフォーム上がり予定



401		
303 (3DK)	302 (3DK)	301 (3LDK)
		<b>75,000円</b>
203 (2DK)	202 (3DK)	201 (3LDK)
1F 店舗		101



タイル貼りにリニューアルしました  
ベランダ面は道路です。

**H13年 全面リニューアル リフォーム済み**

※賃貸保証(トリオ)加入義務あり

★買物便利!

- ファミリーマート浦和芝原店...160m
- コメティイダ芝原店...265m
- ヨークマート三室店...718m
- ビックA 三室店...286m
- ポポロッカ浦和大間木店...687m
- 近隣ファミレス・ファーストフード店あり



学区  
芝原小学校...610m  
三室中学校...1300m



301号室



《 参考写真 》



LDK10.5帖



洋室4.5帖：出窓あり

**賃貸マンション**

**石井ビル**

**3LDK**

家賃

**75,000円**

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	3,000円	-	-
駐車場	7,000円(早い順3台のみ)		税無 税込
	有料	付無料	近隣 確保 無

埼玉県さいたま市緑区芝原 3丁目

JR武蔵野線 東浦和駅 バス7分 徒歩1分

停留所名称 芝原3丁目 停留所

構造	ALC造	完成	昭和59年12月
総階数	4階建	総戸数	9戸
面積	42.12~58.00 m <sup>2</sup>		
賃貸借の種類	普通建物	不在中期限付	取壊の期限付
入居	相談	当社指定の保険	2.5万円~/2年
契約期間	2年間	更新料	新賃料1ヶ月
賃貸保証	要 30%~50%	更新	可 不可
バス	都市ガス	収納	オートロック
トイレ	プロパン	フローリング	エレベーター
バストイレ別	コンロ	バルコニー	冷 暖房
洗面化粧台	ガ 電気	1階テラス	B CS
脱衣所	システムキッチン	ロフト	CATV
洗濯機置場	キッチン給湯	グルニエ	有線放送
屋外 室内	床下収納	地下室	インターホン
シャワー	本下水	トイレ2カ所	照明
追炊	浄化槽	駐車2台可	※
バランス釜	※	※	※
法人契約	学生	ピアノ等	子供
ペット	※		短期賃貸借

※チェック印の意味:チェックあり可、相談、有 チェックなし不可、無  
※入居審査がありますので当社指定の審査申込書にてお申し込みください。  
※必要書類は当社にお問い合わせください。  
※都合により連帯保証人の変更又は追加をお願いする場合があります。  
※仲介料(賃料の1.05ヶ月分)、更新事務手数料がかかります。

Bコード 9231 住宅地図ページ 緑区P63F×4

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。  
※万一契約済の際は、あらかじめご了承ください。

※鍵交換は入居者負担

※退居時、指定業者による、クリーニング費用を負担して頂きます。

株式会社尾張屋 宅建業免許/国土交通大臣(1)第7687号 建設業免許/(般-19)第46017号

〒336-0021埼玉県さいたま市南区别所7-6-8ライブタワー武蔵浦和

TEL 048-872-0390

(FAX) 048-872-0393

賃貸管理  
センター

定休日/毎週水曜日



(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟